

## Annonce de recrutement ref. ingtra-160123

**Fonction :** Ingénieur travaux

**Nb. postes :** 1

### Le groupement

30 ans de lutte sur le terrain contre l'exclusion

Le Samusocial de Paris est un acteur central de la lutte contre l'exclusion. Aller vers, accueillir, soigner et héberger les personnes et les familles en grande précarité sont au cœur de ses missions depuis trente ans. Organisé en Groupement d'Intérêt Public, il fédère les énergies d'équipes de professionnel.les et de partenaires publics et privés, autour de valeurs communes : l'égalité entre tous les individus, la solidarité collective pour venir en aide à toute personne en situation d'exclusion, la dignité pour toutes et tous.

### L'environnement

La Direction de la gestion immobilière et des moyens généraux assure pour l'ensemble des sites du Samusocial de Paris (sites accueillant du public et des bureaux), la gestion du patrimoine immobilier, les éventuels travaux (gros entretien, renouvellement et opérations de réhabilitation de locaux) et la maintenance (en direct pour le niveau 1 et en sous-traitance pour les niveaux supérieurs), la sécurité et la sûreté des biens et des personnes, les moyens généraux (ménage, restauration, courrier, flotte automobile, approvisionnement en marchandises, fournitures et services, le transport des biens et des personnes).

Elle est intégrée au Secrétariat Général du Samusocial de Paris qui regroupe l'ensemble des fonctions supports.

### La mission

Dans le cadre du projet stratégique global du Samusocial de Paris, à savoir l'ouverture de centres d'hébergement d'urgence, de pensions de famille, de centre de soins (Lits Halte Soins Santé et Lits d'accueil Médicalisé) et de résidence sociale, la mission principale de l'ingénieur consistera à accompagner le directeur immobilier pour la prospection immobilière et les grands travaux.

### Le poste

Vos missions principales seront :

- Participation à la prospection immobilière dans le but d'ouvrir des nouveaux centres d'hébergement d'urgence, de louer des appartements en diffus pour loger les personnes en réinsertion, de répondre aux besoins ponctuels des pôles métier.
- Gestion des grands projets immobiliers (déménagement du siège en 2023)
- Gestion des gros travaux (2 à 3 opérations de 100 000 €/an + une opération de 1.5M €)
- Participation à l'élaboration d'un schéma directeur immobilier et d'un plan pluriannuel d'investissements
- Renfort ponctuel sur d'autres missions de la direction

### L'expérience

Vous avez une expérience de 5 ans minimum en gestion immobilière et en gros travaux.

### Les compétences

Vous avez nécessairement les connaissances professionnelles suivantes :

- techniques tous corps d'état du bâtiment
- réglementation de sécurité applicables aux ERP (en particulier de type U et O) et aux établissements relevant du code du travail
- réglementation en matière de marchés publics
- règles d'hygiène et de sécurité.

Vous savez établir et gérer un budget.

### Le contrat

Nous avons 1 poste à pourvoir dès que possible.

En tant que Groupement d'Intérêt Public (GIP), nous pouvons proposer les types de contrats suivants :

- Un CDD de 10 mois avec possibilité de CDI à l'issue du CDD pour un contractuel.
- Un détachement pourra être organisé pour un fonctionnaire.

Statut, temps de travail et horaires : Cadre au forfait jour avec acquisition de 20 RTT par an.

Votre rémunération sera à partir de 3353 € bruts mensuels. Une reprise partielle de votre expérience pourra être étudiée.

Vous bénéficierez également :

- d'avantages en nature pour vos repas ou d'une indemnité pour vos repas,
- d'une mutuelle attractive,
- d'une prise en charge de votre titre de transport à hauteur de 50%,
- des prestations des œuvres sociales dès 6 mois d'ancienneté.

Votre lieu d'activité principal sera le site d'Ivry (51 Rue Ledru-Rollin, 94200 Ivry-Sur-Seine).et site Berlier (Paris 13) à partird'avril 2023.

Des déplacements réguliers sont à prévoir sur les différents sites du Samusocial de Paris.